

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)			31 12 2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖНАЯ ДОЛИНА"	по ОКПО			41871623
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			4703170204
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2			68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 188645, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Всеволожск г, Доктора Сотникова ул, д. № 3, кв. 39				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
АКТИВ				
Запасы	1210	-	-	60
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	194	83	17
Финансовые и другие оборотные активы	1230	7 754	1 590	43
БАЛАНС	1600	7 948	1 673	120
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	6 628	859	70
Долгосрочные заемные средства	1410	220	120	50
Кредиторская задолженность	1520	1 099	694	-
БАЛАНС	1700	7 948	1 673	120

Руководитель _____ **Афанащенко Павел Константинович**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">29.03.2022 15:44:40</p> <p>Сертификат: 16 A5 9E 00 01 AE 74 B6 46 4C C4 E1 65 EE 8E B8 Владелец: АФАНАЩЕНКО ПАВЕЛ КОНСТАНТИНОВИЧ, ООО "УК "ЮЖНАЯ ДОЛИНА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 17.12.2021 по 17.03.2023</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">29.03.2022 17:58:39</p> <p>Сертификат: 2C 84 05 01 DA AD 95 8D 47 A5 5E 51 AF CB 88 E7 Владелец: Шульпина Людмила Федоровна, Межрайонная ИФНС России №2 по Ленинградской области Действителен: с 08.11.2021 по 08.11.2022</p>
---	---

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖНАЯ ДОЛИНА"	ИНН	41871623		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4703170204		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Выручка	2110	22 365	6 017
Расходы по обычной деятельности	2120	(16 415)	(5 147)
Прочие доходы	2340	-	1
Прочие расходы	2350	(56)	(21)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(126)	(40)
Чистая прибыль (убыток)	2400	5 768	810

Руководитель _____ **Афанащенко Павел Константинович**
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>29.03.2022 15:44:40</p> <p>Сертификат: 16 A5 9E 00 01 AE 74 B6 46 4C C4 E1 65 EE 8E B8 Владелец: АФАНАЩЕНКО ПАВЕЛ КОНСТАНТИНОВИЧ, ООО "УК "ЮЖНАЯ ДОЛИНА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 17.12.2021 по 17.03.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>29.03.2022 17:58:39</p> <p>Сертификат: 2C 84 05 01 DAAD 95 8D 47 A5 5E 51 AF CB 88 E7 Владелец: Шульпина Людмила Федоровна, Межрайонная ИФНС России №2 по Ленинградской области Действителен: с 08.11.2021 по 08.11.2022</p>
--	---