

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.



		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖНАЯ ДОЛИНА"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	41871623		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	4703170204		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	188645, Ленинградская обл, р-н Всеволожский, г Всеволожск, ул Доктора Сотникова, д. 3, кв. 39				
			384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	14 290	1 579	-
Запасы	1210	497	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	780	2 519	194
Финансовые и другие оборотные активы	1230	100 198	46 053	7 754
БАЛАНС	1600	115 765	50 150	7 948
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	14 253	11 562	6 628
Долгосрочные заемные средства	1410	820	220	220
Другие долгосрочные обязательства	1450	13 326	1 183	-
Кредиторская задолженность	1520	87 366	37 186	1 099
БАЛАНС	1700	115 765	50 150	7 948

Руководитель _____
(подпись)

Афанащенко Павел Константинович
(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>28.03.2024 17:32:20</p> <p>Сертификат: 01 06 76 87 00 CC AF C4 91 4D 50 9C DE 12 D4 41 8B</p> <p>Владелец: АФАНАЩЕНКО ПАВЕЛ КОНСТАНТИНОВИЧ, ООО "УК "ЮЖНАЯ ДОЛИНА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 21.03.2023 по 21.06.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>28.03.2024 17:58:39</p> <p>Сертификат: 06 15 97 10 DB D6 7F CC 31 BE E2 26 FE 03 CD 07</p> <p>Владелец: Шульпина Людмила Федоровна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 07.12.2023 по 01.03.2025</p>
--	--


**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖНАЯ ДОЛИНА"	по ОКПО	41871623		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4703170204		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Выручка	2110	108 692	51 171
Расходы по обычной деятельности	2220	(104 779)	(45 821)
Прочие доходы	2340	10	87
Прочие расходы	2350	(437)	(199)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(796)	(196)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 690	5 042

Руководитель _____ **Афанащенко Павел
Константинович**
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 28.03.2024 17:32:20 Сертификат: 01 06 76 87 00 CC AF C4 91 4D 50 9C DE 12 D4 41 8B Владелец: АФАНАЩЕНКО ПАВЕЛ КОНСТАНТИНОВИЧ, ООО "УК "ЮЖНАЯ ДОЛИНА", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 21.03.2023 по 21.06.2024	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 28.03.2024 17:58:39 Сертификат: 06 15 97 10 DB D6 7F CC 31 BE E2 26 FE 03 CD 07 Владелец: Шульпина Людмила Федоровна, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Начальник инспекции Действителен: с 07.12.2023 по 01.03.2025
---	---